**Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 21 | » | июня |  | 2021 | г. по « | 20 | » | декабря |  | 2021 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: Тверская обл., Ржевский р-н., сельское поселение «Хорошево», коллективный сад "Верхний Бор " в кадастровом квартале 69:27:0323901 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ от 21 .06.2021 , заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению имуществом Ржевского района, почтовый адрес: 172390, Тверская область, г. Ржев, ул. Ленина, д.11, адрес электронной почты: kui\_27@mail.ru номер контактного телефона 8 (48232) 2-28-26,

со стороны исполнителя: ООО «Кадастровое Бюро»

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера 1: Золотова Ольга Васильевна

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО «Кадастровые инженеры»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 3427;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 31.12.2013 г.;

почтовый адрес: 170001, г. Тверь, ул. Виноградова, д.3, кв.79

адрес электронной почты: mykla35@yandex.ru

номер контактного телефона:8-962-241-66-64.

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера 2: Тюсова Екатерина Сергеевна

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО «Кадастровые инженеры»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 6655;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 02.06.2016 г.;

почтовый адрес: 170021, г. Тверь, ул. Хрустальная, д.10, кв.130

адрес электронной почты: katerina@kadastr69.ru

номер контактного телефона:8-905-609-28-28.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования настоящего извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ |  |
| 1. | Кадастровый квартал 69:27:0323901  | Подготовительный этап, в том числе уведомление о начале работ, сбор исходных данных, проведение обследований в натуре и геодезической съемки территории, сбор исполнителем информации об адресах регистрации, внесение в ЕГРН сведений об учете адресов правообладателей. |
| Этап 1, в том числе обследование объектов, определение их характеристик, определение координат точек местоположения объектов, подготовка проектов карт-планов. |
| Этап 2, в том числе проведение заседания согласительной комиссии, принятие возражений в согласительную комиссию. |
| Этап 2.1. в том числе утверждение карт-планов. |
| Этап 3, внесение сведений в ЕГРН об объектах комплексных кадастровых работ, сдача работ |